

GM-II.6840.10.2024

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Janów przeznaczonej do sprzedaży**

Załącznik do  
Zarządzenia Nr WG.0050.103.2024  
Wójta Gminy Janów  
z dnia 6 czerwca 2024 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ i Zarządzeniem Wójta Gminy Janów Nr WG.0050.85.2024 z dnia 23 maja 2024 roku, Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie (obrub ewidencyjny)	Cena nieruchomości w zł. w tym podatek VAT 23%	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie
18/6	KW CZ1C/00192198/8, Dec. NWXV.7532.1.95.2023	0,3042 ha	Ponik	109 000,00	Działka o szerokości około 32 m. Oznaczona symbolem UTL -- teren zabudowy rekreacyjnej.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3, z zastrzeżeniem art. 216 a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 06.06.2024 r. do 22.07.2024 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Janów - pokój nr 6, tel. (34) 3278 048 wew. 16. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Janów na tablicy ogłoszeń, w miejscu zwyczajowo przyjętym - sołectwie, w którym znajduje się w/w nieruchomość oraz na stronie internetowej urzędu [www.janow.pl](http://www.janow.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 06.06.2024 r. do 01.07.2024 r. Janów, dnia 6 czerwca 2024 r.

Wójt Gminy Janów

mgr Edward Moskaliak