

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do najmu
będącej własnością Gminy Janów

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./, art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 725), Uchwały Nr 244/XLIII/21 Rady Gminy Janów z dnia 25 czerwca 2021 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Janów na lata 2021 - 2025, Zarządzenia WG.0050.2.2022 Wójta Gminy Janów z dnia 10 stycznia 2022 roku w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych oraz stosowania obniżek, Zarządzenia Wójta Gminy Janów Nr WG.0050.40.2024 z dnia 22 marca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości będącej własnością gminy Janów i ogłoszenia wykazu:

Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Janów przeznaczonej do najmu:

Oznaczenie nieruchomości nr działki	Nr KW	Powierzchnia części działki w m ²	Położenie	Okres najmu	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie	Wysokość miesięcznego czynszu w zł.
Lokal mieszkalny o powierzchni 32,28 m ² , wraz z cz. dz. 11/4	CZ1C/00100077/3	326 m ²	ul. Kościuski 8 m.8 Złoty Potok	Na czas nieoznaczony	Oznaczona symbolem MN _z - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – pozostałości zespołu pałacowego – czworaki w Złotym Potoku	154,94 zł.

Czynsz podlega zapłacie w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury na konto Urzędu Gminy Janów. Od umowy najmu zostanie naliczany podatek od nieruchomości. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia umowy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janów, ul. Częstochowska 1, w miejscu publicznie dostępnym – sołectwie, w którym znajduje się w/w nieruchomość oraz na stronie internetowej Gminy Janów www.janow.pl na okres od 22 marca 2024 roku do 17 kwietnia 2024 roku. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Janów, dnia 22 marca 2024 r.

Wójt Gminy Janów

mgr Edward Mękalik