

W Y K A Z
nieruchomości będących własnością Gminy Janów
przeznaczonych do dzierżawy

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr WG.0050.192.2023 Wójta Gminy Janów
dnia 6 grudnia 2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Uchwały Nr 48/VII/11 Rady Gminy Janów z dnia 4 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Janów, Zarządzenia Nr 435/2022 Wójta Gminy Janów z dnia 23 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawy, najem, użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Janów oraz Zarządzenia Wójta Gminy Janów Nr WG.0050.192.2023 z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości będących własnością Gminy Janów i ogłoszenia wykazu:

Oznaczenie nieruchomości nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha		Położenie	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
230/3	CZ1C/00067161/5	RV	0,4110	Skowronów	01.01.2024 - 31.12.2024	Oznaczona w części symbolem 2R - tereny rolnicze z zakazem zabudowy oraz w części symbolem MM - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej	1,397 q
			0,0410				
		RV	0,3710				
			0,3710				
598	CZ1C/00167757/1	RV	0,3710	Janów	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem ZLI-dolesienia	1,113 q
			0,1500				
		RIVb	0,0400				
		RV	0,0400				
48	CZ1C/00081381/7	RV	0,0400	Piasek	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem 2R - tereny rolnicze z zakazem zabudowy	0,560 q
			0,0700				
		RV	0,2600				
			0,2000				
412	CZ1C/00081381/7	RV	0,2000	Piasek	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem 1R - tereny rolnicze	0,840 q
			RIVb				
		RIVb	0,0600				

615	CZ1C/00081381/7	0,4100		Piasek	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona w części symbolem 1R- tereny rolnicze oraz w części symbolem 2R - tereny rolnicze z zakazem zabudowy	1,370 q
		RIVb	0,1400				
		RVI	0,1500				
		RV	0,1200				
cz. 595/2	CZ1C/00086203/1	1,0100		Siedlec	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona w części symbolem R/ZK- tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy oraz w części symbolem ZL- lasy	3,030 q
		RVI	0,9280				
		PsVI	0,0820				
		2,6337					
cz. 59	CZ1C/00173028/7	PsVI	0,0295	Pabianice	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem R/ZK- tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy	9,678 q
		RV	0,7975				
		RIVb	1,7767				
		RVI	0,0300				
840	CZ1C/00173486/5	0,4700		Piasek	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona w części symbolem 1R- tereny rolnicze oraz w części symbolem 2R - tereny rolnicze z zakazem zabudowy	1,410 q
		0,3720					
		RV	0,4700				
839	CZ1C/00169485/7	0,3270		Janów	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem 1R- tereny rolnicze	1,116 q
		RV	0,3270				
		RVI	0,0450				
		0,6000					
840	CZ1C/00093488/4	0,5390		Janów	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem 1R- tereny rolnicze	1,800 q
		RV	0,5390				
		RVI	0,0610				
		0,6020					
841	CZ1C/00093488/4	0,5560		Janów	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona symbolem 1R- tereny rolnicze	1,806 q
		RV	0,5560				
		RVI	0,0460				
cz. 1276	CZ1C/00148798/1	1,2760		Janów	01.01.2024 - 31.12.2026	Oznaczona w części symbolem 1R- tereny rolnicze, w części symbolem ZL- lasy oraz w części symbolem ZLI- dolesienia	3,828 q
		RV	0,7980				
		RVI	0,4780				

Czynsz podlega zapłacie na konto Gminy Janów do 31 grudnia każdego roku dzierżawy. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia umowy dzierżawy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janów, ul. Częstochowska 1, w miejscach zwyczajowo przyjętych – sołectwach, w których znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej Gminy Janów www.janow.pl na okres od 6 grudnia 2023 r. do 29 grudnia 2023 r. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: Janów, dnia 6 grudnia 2023 r.

Wójt Gminy Janów

mgr Edward Moskaliński