

**W Y K A Z**  
**nieruchomości będącej własnością Gminy Janów**  
**przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899./  
Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości :

| Oznaczenie nieruchomości<br>nr działki | Nr KW           | Powierzchnia<br>w m <sup>2</sup> | Położenie   | Okres<br>dzierżawy | Wysokość miesięcznego<br>czynszu w zł<br>+ podatek VAT |
|--|-----------------|----------------------------------|-------------|--------------------|--|
| cz. 1273                               | CZ1C/00169030/3 | 150                              | Złoty Potok | 10 lat             | 12,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT + roczna waloryzacja     |

*Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:*

Działka położona jest przy ul. Majora Wrzoska w Złotym Potoku, obok stawu Amerykan i w pobliżu ścieżki rowerowej „Szlak ku źródłom”, Jurajskiego Parku Linowego i Hotelu Kmicic. Teren atrakcyjny przeznaczony pod działalność gastronomiczną. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów działka oznaczona jest symbolem 4 UH - teren usług handlowych

Janów, dnia 4 maja 2022 r.

Wójt Gminy Janów  
mgr Edward Koszałik