

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Janów przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr WG.0050.56.2021
Wójta Gminy Janów z dnia 11 maja 2021 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm./
Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena nieruchomości w zł. i przeznaczenie w planie (w tym podatek VAT doliczony do terenów mieszkaniowych)	Opis nieruchomości
2	241/3	CZ1C/00086149/4	0,6863	Żuraw	14 247,00	Działka przy drodze gruntowej o szer. ok. 16 m. Oznaczona symbolem ZL – lasy.
2	180	CZ1C/00081381/7	0,4300	Piasek	6 824,00	Działka przy drodze powiatowej o szer. ok. 9 m. Oznaczona symbolem 2 R – tereny rolnicze.
2	182	CZ1C/00081381/7	0,3200	Piasek	5 078,00	Działka przy drodze powiatowej o szer. ok. 7 m. Oznaczona symbolem 2 R – tereny rolnicze.
2	162/4	CZ1C/00094405/6	0,7502	Piasek	100 682,00	Działka położona przy ul. Leśnej. W części oznaczona symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części symbolem 1 R- tereny rolnicze. Działka od ulicy na długości ok. 34 m o szerokości ok. 28 m, pozostała część o szer. ok. 47 m. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
8	1091	CZ1C/00165287/1	0,6940	Bystrzanowice	20 287,00	Działka położona na „Łączkach” w miejscowości

						Bystrzanowice-Dwór, w formie trapezu o wymiarach ok. 87 m x 72 m. Oznaczona symbolem 1 R - tereny rolnicze.
11	1404	CZ1C/00074599/6	0,3140	Janów	30 803,00	Działka położona przy ul. Sosnowej w miejscowości Śmiertny Dąb, o szer. ok. 6 m Oznaczona w części symbole MN – tereny mieszkaniowe jednorodzinne, w części 1 R – tereny rolnicze, w części ZL – lasy i w części W sąsiedztwie energia elektryczna, kanalizacja.
11	1405	CZ1C/00074599/6	0,2940	Janów	28 928,00	Działka położona przy ul. Sosnowej w miejscowości Śmiertny Dąb, o szer. ok. 8 m Oznaczona w części symbole MN – tereny mieszkaniowe jednorodzinne, w części 1 R – tereny rolnicze, w części ZL – lasy i w części KD—DG(D) – drogi gminne dojazdowe. W sąsiedztwie energia elektryczna, kanalizacja.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 , z zastrzeżeniem art. 216 a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 11.05.2019 r. do 27.06.2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Janów - pokój nr 6, tel. (34) 3278 048 w. 16. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Janów na tablicy ogłoszeń, w miejscach zwyczajowo przyjętych - sołectwach, w których znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej urzędu www.janow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 21 dni tj. od dnia 11.05.2021 r. do 05.06.2021 r.

Janów, dnia 11 maja 2021 r.