

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Janów przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik do
Zarządzenia Nr 333/2020 Wójta Gminy Janów
z dnia 22 lipca 2020 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm./ Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	Nr KW nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena nieruchomości w zł. (w tym podatek VAT doliczony do terenów mieszkaniowych)	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie
7	1053/1	CZ1C/00074599/6	0,2330	Janów	14 100,00	Działka przy ul. Sosnowej w Śmiertnym Dębie, o szer. ok. 2 m - 3 m. Oznaczona w części symbolem MN - tereny mieszkaniowe – jednorodzinne, w części symbolem 1 R – tereny rolnicze oraz w części ZL – lasy.
7	1055	CZ1C/00074599/6	0,4510	Janów	26 900,00	Działka przy ul. Sosnowej w Śmiertnym Dębie, o szer. ok. 4,5 m – 5,5 m. Oznaczona w części symbolem MN - tereny mieszkaniowe – jednorodzinne, w części symbolem 1 R – tereny rolnicze oraz w części ZL – lasy.
7	1065	CZ1C/00074599/6	0,3670	Janów	21 700,00	Działka przy ul. Sosnowej w Śmiertnym Dębie, o szer. ok. 8 m. Oznaczona w części symbolem MN - tereny mieszkaniowe – jednorodzinne, w części symbolem 1 R – tereny rolnicze oraz w części ZL – lasy.

7	1168	CZ1C/00074599/6	0,5730	Janów	41 700,00	Działka przy ul. Zielonej w Śmiertnym Dębie, o szer. ok. 10 m. Oznaczona w części symbolem MN - tereny mieszkaniowe – jednorodzinne oraz w części ZLI – tereny do dolesienia.
1	30	CZ1C/00103330/6	3,9570	Okraǳlik	74 800,00	Działka za zabudowaniami o szer. ok. 92 m. Oznaczona symbolem 1 R - tereny rolnicze.
6	371	CZ1C/00167757/1	0,3730	Pabianice	7 200,00	Działka na „Pastwiskach” o szer. ok. 17 m - 29 m. Oznaczona symbolem ZLI – tereny do dolesienia.
6	372	CZ1C/00167757/1	0,1740	Pabianice	3 350,00	Działka na „Pastwiskach” o szer. ok. 9 m - 11 m. Oznaczona symbolem ZLI – tereny do dolesienia.
5	298/3	CZ1C/00091550/6	0,2110	Teodorów	4 650,00	Działka graniczy z obrębem Bystrzanowice, o szer. ok 4 m. Oznaczona w części symbolem 1 R - tereny rolnicze i w części symbolem ZL– lasy.
5	355/3	CZ1C/00091550/6	0,1780	Teodorów	11 600,00	Działka położona przy drodze powiatowej, o szer. ok. 4 m – 7 m. Oznaczona w części symbolem MM - tereny mieszkaniowe mieszane oraz w części symbolem 1 R - tereny rolnicze.
5	342/2	CZ1C/00091550/6	1,9630	Teodorów	96 200,00	Działka położona przy drodze powiatowej, o szer. ok. 47 m – 72 m. Oznaczona w części symbolem MM - tereny mieszkaniowe

						mieszane oraz w części symbolem 1 R - tereny rolnicze
5	360	CZ1C/00091550/6	0,7050	Teodorów	46 650,00	Działka położona przy drodze powiatowej, o szer. ok. 27 m – 31 m. Oznaczona w części symbolem MM - tereny mieszkaniowe mieszane oraz w części symbolem 1 R - tereny rolnicze.
5	524	CZ1C/00081381/7	0,0500	Piasek	25 750,00	Działka położona przy ul. Nowowiejskiej, w kształcie trójkąta, o szer. ok. 6 m - 29 m. Oznaczona symbolem MM - tereny mieszkaniowe mieszane.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 , z zastrzeżeniem art. 216 a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz .U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./ lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 22.07.2019 r. do 08.09.2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Janów - pokój nr 6, tel. (34) 3278 048 wew. 16. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Janów na tablicy ogłoszeń, w miejscach zwyczajowo przyjętych - sołectwach, w których znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej urzędu www.janow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 22.07.2020 r. do 18.08.2020 r. Janów, dnia 22 lipca 2020 r.

Z up. Wójta Gminy Janów
Sekretarz Gminy

Monika Gałązka

