

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY JANÓW NA DZIEŃ  
31.12.2018 r.**

**I. Wykaz składników majątkowych na dzień 31.12.2018**

**URZĄD GMINY**

<b>Grupa</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Wartość ewidencyjna środka trwałego</b>	<b>Amortyzacja</b>
<b>0</b>	<b>Grunty</b>	<b>9 615 815,38</b>	<b>0,00</b>
W tym	Staw Amerykan	1 952,16	0,00
<b>I</b>	<b>Budynki</b>	<b>9 899 525,28</b>	<b>1 784 622,40</b>
105	Budynki biurowe	2 733 604,63	771 542,56
107	Budynki oświat, nauki i kultury oraz budynki sportowe	4 408 274,11	317 477,22
109	Pozostałe budynki nie mieszkalne	2 687 225,94	676 643,87
110	Budynki mieszkalne	70 420,60	18 958,75
<b>II</b>	<b>Budowle</b>	<b>33 854 120,67</b>	<b>16 282 877,92</b>
210	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i linie elektroenergetyczne, przesyłowe	1 172 984,48	193 346,43
211	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i elektromagnetyczne, rozdzielcze	11 606 638,85	7 551 676,17
220	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	14 662 619,86	7 413 355,78
224	Budowle wodne z wyłączeniem melioracji wodnych	8 120,69	8 090,24
290	Budowle sportowe i rekreacyjne	3 443 842,38	594 078,87
291	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	2 959 914,41	522 330,43
<b>III</b>	<b>Kotły i maszyny energetyczne</b>	<b>58 499,87</b>	<b>4 677,74</b>
<b>IV</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</b>	<b>221 536,78</b>	<b>215 608,15</b>
449	Pozostałe maszyny i urządzenia do przetwarzania cieczy i gazów	34 066,30	34 003,74
491	Zestawy komputerowe, urządzenia	187 470,48	181 604,41
<b>V</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne</b>	<b>110 315,32</b>	<b>85 118,02</b>
548	Maszyny, urządzenia i aparaty poligraficzne	26 339,54	26 339,54
578	Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu spożywczego	5 366,78	5 366,78
582	Maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych	56 009,00	51 243,03
592	Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	22 600,00	2 168,67
<b>VI</b>	<b>Urządzenia techniczne</b>	<b>329 720,59</b>	<b>224 819,98</b>
629	Pozostałe urządzenia tele- i radiotechniczne	17 000,20	17 000,20
627	Urządzenia dla telegrafii	31 842,82	31 842,82
653	Urządzenia klimatyzacyjne	6 478,00	4 588,58
662	Urządzenia i aparaty projekcyjne	3 904,00	3 904,00

663	Urządzenia przeciwpożarowe	270 137,55	167 126,36
669	Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	358,02	358,02
<b>VII</b>	<b>Samochody specjalne</b>	<b>1 354 659,17</b>	<b>635 041,72</b>
743	Samochody specjalne	1 351 322,47	631 752,29
774	Tabor techniczny i ratowniczy śródlądowy	3 336,70	3 289,43
<b>VIII</b>	<b>Wyposażenie</b>	<b>120 856,11</b>	<b>60 544,84</b>
806	Kioski, budki, baraki, domki campingowe itp..	38 056,11	22 024,84
808	Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane	9 000,00	9 000,00
809	Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane	73 800,00	29 520,00
	<b>Pozostałe środki trwałe</b>	<b>1 300 414,54</b>	<b>1 300 414,54</b>
	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>172 148,31</b>	<b>165 568,99</b>
<b>RAZEM</b>		<b>57 037 612,02</b>	<b>20 759 294,30</b>

**OŚWIATA – SZKOŁY, PRZEDSZKOLA, SCHRONISKO, GIMNAZJUM**

Grupa	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
<b>0</b>	<b>Grunty</b>	418 096,00	0,00
<b>I</b>	<b>Budynki</b>	6 441 112,11	3 457 339,83
<b>II</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	226 712,46	220 751,13
<b>III</b>	<b>Kotły i maszyny</b>	77 861,80	76 195,56
<b>IV</b>	<b>Maszyny i urządzenia</b>	17 942,82	17 942,82
<b>V</b>	<b>Specjalistyczne maszyny</b>	15 689,10	15 689,10
<b>VI</b>	<b>Urządzenia techniczne</b>	70 116,34	60 197,37
<b>VII</b>	<b>Samochód Szkolny</b>	242 130,00	242 130,00
<b>VIII</b>	<b>Pozostałe wyposażenie</b>	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>		<b>7 509 660,63</b>	<b>4 090 245,81</b>
	<b>Pozostałe środki trwałe</b>	<b>866 239,87</b>	<b>866 239,87</b>
	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>29 897,56</b>	<b>29 897,56</b>

Grupa	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
IV	Maszyny i urządzenia	14 654,30	14 654,30
VI	Urządzenia techniczne	5 368,00	5 368,00
	<b>RAZEM</b>	<b>20 022,30</b>	<b>20 022,30</b>
	Pozostałe środki trwałe	58 916,33	58 916,33
	Wartości niematerialne i prawne	10 827,98	10 827,98

**OGÓŁEM WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH**

	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
1	Urząd Gminy	57 037 612,02	20 759 294,30
2	Oświata	7 509 660,63	4 090 245,81
3	Gminny Ośr. Pomocy Społecznej	20 022,30	20 022,30
4	Pozostałe środki trwałe	2 225 570,74	2 225 570,74
5	Wartości niematerialne i prawne	212 873,85	206 294,53
	<b>RAZEM</b>	<b>67 005 739,54</b>	<b>27 301 427,68</b>

## II. Sprzedane mienie w 2018 roku w rozbiciu na działki i budowle

NAZWA DZIAŁKI	POWIERZCHNIA w m <sup>2</sup>	WARTOŚĆ w zł.	NR NETTO
Piasek - rolna	6200	16 800,00	79/2
Piasek – mieszkaniowo-rolna	4365	26 758,84	162/3
Siedlec – rolna	4080	14 000,00	388/2
Siedlec – rolno - leśna	15200	30 200,00	591/2
Bystrzanowice - rolno- mieszkaniowa	1709	3 724,32	310/1
Żuraw - rolna	4540	4 600,00	151/4
Janów – do dolesienia	4270	10 600,00	677/1
Janów- rolno-leśna	14010	23 600,00	1223
Janów -rolno-leśna	6510	11 300,00	1224
Janów -rolna	800	6 500,00	1234
Janów - rolno-leśna	7380	12 700,00	1221
Pabianice - rolna	1480	400,00	435
Pabianice - rolna	1350	400,00	436
Pabianice - rolna	6730	1 400,00	440
Pabianice - rolna	6780	1 400,00	441
<b>Ogółem powierzchnia:</b>	<b>8 5404 ha</b>		
<b>Ogółem wartość netto :</b>	<b>164 383,16 zł</b>		

## III – Grunty oddane w wieczyste użytkowanie – 2018 rok

Nazwa Nr działki	Powierzchnia		Wartość		Oплата roczna
	w m <sup>2</sup>		w zł		w zł
1. Janów /Śmiertny Dąb/	1430		10 000,00	1,00	1091/1
2. Janów /Śmiertny Dąb/	3210		12 000,00	201,00	1091/2
3. Janów – zabudowana	7297	219 785,00		6 593,55	270/3
4. Janów – zabudowana	660	51 084,00		2 554,20	90/2
<b>Razem:</b>			<b>9 349,75 zł</b>		

#### IV. Plan sprzedaży nieruchomości Gminy Janów – 2018 rok

N A Z W A NR DZIAŁKI  ( przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego)	ORIENTACYJNA POWIERZCHNIA		WARTOŚĆ
	w m <sup>2</sup>		w zł.
Piasek –mieszkaniowo- rolna	7502	49 000,00	162/4
Złoty Potok – do dolesienia	15600	19 000,00	593
Siedlec - mieszkaniowo-rolna	2838	42 100,00	54 6/3
Zagórze - mieszkaniowa	1420	33 000,00	188/3
Apolonka – rolno-leśna	8270	19 500,00	180
Lipnik – mieszkaniowo-rolna	2200	22 000,00	167
Pabianice – do dolesienia	750	2 200,00	230
Pabianice – do dolesienia	1950	5 100,00	245
Janów – rolna	1080	6 300,00	296
Janów – rolna	1060	6 000,00	297

Janów – rolna	2730	19 000,00	314
Janów – rolna	3450	6 800,00	709
Janów – rolno-leśna	11980	34 000,00	1318
Janów – rolno-leśna	10608	37 000,00	1364
Żuraw – mieszkaniowo- rolna	5882	19 000,00	98/1

**Powierzchnia:** 7 7320 ha

**Razem wartość:** 320 000,00 zł

#### V. WYKAZ DOCHODÓW Z UMÓW NAJMU NA DZIEŃ 31.12.2018 I PLAN NA ROK 2019

Tytuł uzyskania dochodów	Na dzień 31.12.2018	Plan na 2019
1. Z najmu lokali mieszkalnych	5 536,76 zł	5 700,00 zł
2. Z najmu lokali użytkowych Z najmu gruntów na prowadzenie działalności	69 362,61 zł	44 000,00 zł
3. gospodarczej	95 325,78 zł	91 000,00 zł
4. Z dzierżawy gruntów rolnych	16 704,78 zł	16 000,00 zł
<b>RAZEM:</b>	<b>186 929,93 zł</b>	<b>156 700,00 zł</b>

#### VI. WARTOŚĆ UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH

1. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.	-	2 610 000,00 zł
---	---	-----------------