

Dotyczy: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 1. 250.000,00 PLN (słownie: milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy PLN), przeznaczonego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych.”

W odpowiedzi na zapytania do przetargu na: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 1 250.000,00 PLN (słownie: milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy PLN), przeznaczonego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych” uprzejmie informujemy:

Pytanie 1. O jaką istotną zmianę okoliczności chodzi, która może spowodować że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym? Dotyczy doprecyzowania warunku zawartego w SIWZ pkt. 16 ppkt 16.4.

Odp.: Treść tego zapisu wynika z art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 1843). Zamawiający na obecnym etapie nie jest w stanie określić tych przypadków i zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych nie ma takiego obowiązku.

Pytanie 2. Jakie istotne zmiany postanowień zawartej umowy przewiduje zamawiający? Dotyczy doprecyzowania warunku zawartego w SIWZ pkt. 16 ppkt 16.8

Odp.: W punkcie tym wskazano, że chodzi o zmiany dotyczące harmonogramu spłaty kredytu, tj. terminu i kwoty spłaty poszczególnych rat. Zamawiający na obecnym etapie zakłada, że spłaty kredytu będą zgodne z harmonogramem, ale dopuszcza możliwość zmian w tym zakresie. Jeżeli taka sytuacja zaistnieje, to będzie to przedmiotem aneksu do umowy, na którego zawarcie muszą wyrazić zgodę obie strony umowy, po uprzednim otrzymaniu zgody Rady Gminy.

Pytanie 3. Z informacji zawartej w SIWZ wynika, iż środki z kredytu mają być przeznaczone na wykup papierów wartościowych, w związku z tym prosimy o doprecyzowanie: jakie to papiery, jaki jest umowny termin wykupu, jak i w jakiej wysokości były oprocentowane te papiery.

Odp.: Środki z kredytu będą przeznaczone na wykup papierów wartościowych z Umowy organizacji prowadzenia i obsługi emisji obligacji z dnia 14 listopada 2017 roku:

- wykup obligacji serii A18- 400 000,00 zł z umownym terminem wykupu w dniu 25.11.2029
 - wykup obligacji serii B18- 400 000,00 zł z umownym terminem wykupu w dniu 25.11.2030
 - wykup obligacji serii C18- 450 000,00 zł z umownym terminem wykupu w dniu 25.11.2031
- Oprocentowanie papierów wartościowych - WIBOR 6M + marża 1,6 %.

Pytanie 4. W kontekście warunku zawartego w SIWZ pkt. 16 ppkt 16.4. prosimy o informacje czy w prognozach budżetu zostały ujęte podwyższone koszty działania lub utrata dochodu Urzędu Gminy w związku z:

- mniejszymi subwencjami oświatowymi (jeżeli takie są),
- zwiększonymi wydatkami na wynagrodzenia (w związku z planowanym podwyższeniem płacy minimalnej),
- utraty dochodów Urzędu Gminy z tyt. podatku dochodowego od osób które nie skończyły 26 roku życia,
- zwiększone koszty działania w związku z planowanym wzrostem cen za energię elektryczną.

Jeżeli nie (dotyczy pkt. 4), to czy przeprowadzone były jakieś kalkulacje uwzględniające w/w zmienne lub czy będzie lub już czy utworzone zostały jakieś rezerwy celowe w tym zakresie.

Odp.: Projekt budżetu na 2020 rok został w ustawowym terminie przedłożony do Regionalnej Izby Obrachunkowej celem zaopiniowania oraz przekazany Radnym Gminy Janów. Projekt budżetu zakłada rezerwy celowe obowiązkowe oraz przewiduje wszystkie planowane wzrosty kosztów.

Pkt. 16 ppkt. 16.4. SIWZ zakłada wystąpienie istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym i nie dotyczy bieżącej, planowanej działalności Gminy.

Kierownik Referatu Budownictwa,
Gospodarki Komunalnej i Ochrony
Środowiska


mgr inż. Jarosław Zasuń