

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Janów przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz .U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. / Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	Nr KW nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie	Wartość w zł. z podatkiem VAT	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie	
7	1162	CZ1C/00165962/7	1,6450	Janów	109 300,00	Działka położona na przy ul. Zielonej w miejscowości Śmiertny Dąb o szer. ok.26 m. Oznaczona w części symbolem MN- tereny mieszkaniowe jednorodzinne i w części ZLI – tereny do dolesienia. W sąsiedztwie wodociąg, energia elektryczna.
8	1236	CZ1C/00074599/6	0,1630	Janów	3 050,00	Działka położona na „Sowiej Górze”, o szer. ok 23 m. Oznaczona symbolem 1 R- tereny rolnicze.
7	593	CZ1C/00160792/9	1,56	Złoty Potok	26 400,00	Działka graniczy z gruntami wsi Gorzków Nowy, o szer. ok. 45 m. Oznaczona symbolem ZL- tereny do dolesienia.
2	98/1	CZ1C/00151926/2	0,5882	Żuraw	31 350,00	Działka położona przy ul. Wodzącej, o szer. ok. 14 m. Oznaczona w części symbolem MM - tereny mieszkaniowe mieszane i w części symbolem 1 R- tereny rolnicze. W sąsiedztwie wodociąg, energia elektryczna.

2	162/3	CZ1C/00094405/6	0,4365	Piasek	47 500,00	Działka położona przy ul. Leśnej o szer. ok. 30 m. W części oznaczona symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części oznaczona symbole 1 R - tereny rolnicze. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
2	162/4	CZ1C/00094405/6	0,7502	Piasek	73 800,00	Działka położona przy ul. Leśnej. W części oznaczona symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części oznaczona symbole 1 R - tereny rolnicze. Działka od ulicy na długości ok. 34 m o szerokości ok.28 m, pozostała część o szer. ok. 47 m. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
1	79/2	CZ1C/00162998/7	0,62	Piasek	13 500,00	Działka położona przy drodze powiatowej w kierunku Czepurki o szer. ok. 40 m. Oznaczona symbolem 1 R - tereny rolnicze.
5	587	CZ1C/00157238/4	0,3770	Lusławice	6 450,00	Działka położona przy drodze polnej, o szer. ok.14 m. Oznaczona symbolem 1 R-tereny rolnicze.
8	227/2	CZ1C/00116480/6	0,1413	Zagórze	2 750,00	Działka położona przy drodze na Bukowno, o szer. ok. 14 m. Oznaczona symbolem 1 R-tereny rolnicze.
1	82	CZ1C/00072806/7	0,1566	Ponik	1 900,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 5 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.

1	83	CZ1C/00072806/7	0,0248	Ponik	500,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 5 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	115/1	CZ1C/00072806/7	0,0630	Ponik	900,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 5 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	116/1	CZ1C/00072806/7	0,1084	Ponik	1 400,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 7 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	117/1	CZ1C/00072806/7	0,0376	Ponik	600,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 8 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	166	CZ1C/00072806/7	0,0213	Ponik	450,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 10 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	167	CZ1C/00072806/7	0,1963	Ponik	2 300,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 10 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	168	CZ1C/00072806/7	0,0878	Ponik	1 150,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 10 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	172/2	CZ1C/00072806/7	0,0057	Ponik	300,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 3,5 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.

1	173/2	CZ1C/00072806/7	0,0474	Ponik	700,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 3 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	174/2	CZ1C/00072806/7	0,0217	Ponik	450,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 3 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	175	CZ1C/00072806/7	0,0286	Ponik	500,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 12 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	176	CZ1C/00072806/7	0,2050	Ponik	2 400,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 12 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.
1	177	CZ1C/00072806/7	0,0961	Ponik	1 250,00	Działka położona na „Łąkach”, o szer. ok. 12 m. Oznaczona symbolem 2 R-tereny rolnicze.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 , z zastrzeżeniem art. 216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz .U. z 2016 r., poz. 2147 z póź. zm. / lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 18.04.2017 r. do 02.06.2017 r.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Janów - pokój nr 6, tel. (34) 3278 048 wew. 16. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Janów na tablicy ogłoszeń, w miejscach zwyczajowo przyjętych - sołectwach, w których znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej urzędu www.janow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 18.04.2017 r. do 12.05.2017 r.

Janów, dn. 18.04.2017 r.

Wójt Gminy Janów

/-/ Joanna Ścigaj