

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Janów przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz .U. z 2015 r., poz. 782 / Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	Nr KW nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie	Wartość w zł. z podatkiem VAT	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie	
1	257	CZ1C/00066082/0	0,0780	Janów	74 000, 00	Działka położona na przy ul. Cmentarnej 18. Oznaczona symbolem MN- tereny mieszkaniowe jednorodzinne. Zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi Uzbrojenie terenu: wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna.
5	871	CZ1C/00074599/6	0,2710	Janów	4 500, 00	Działka położona na „Zaborcach ”, o szer. ok 5 m Oznaczona symbolem 1 R- tereny rolnicze.
5	872	CZ1C/00074599/6	0,2860	Janów	4 700, 00	Działka położona na „Zaborcach ”, o szer. ok.6 m Oznaczona symbolem 1 R- tereny rolnicze.
5	877	CZ1C/00074599/6	0,3020	Janów	5 700,00	Działka położona na „Zaborcach ”, o szer. ok.6 m Oznaczona symbolem 1 R- tereny rolnicze.
6	949	CZ1C/00074599/6	0,1350	Janów	7 100,00	Działka położona przy ul. Zielonej w Śmiertnym Dębie o szer. ok. 9 m. Oznaczona w części symbolem MN – tereny mieszkaniowe jednorodzinne i w części ZLI - tereny do dolesienia.

7	1055	CZ1C/00074599/6	0,4510	Janów	19 800,00	Działka położona przy ul. Zielonej w Śmiertnym Dębie. o szer. ok.9 m. Oznaczona w części symbolem MN – tereny mieszkaniowe jednorodzinne, w części 1 R- tereny rolnicze i w części ZL – lasy.
7	1174	CZ1C/00074599/6	0,2910	Janów	4 800,00	Działka położona na „Moczydłach”, o szer. ok. 6 m. Oznaczona symbolem ZLI - tereny do dolesienia.
7	1176	CZ1C/00074599/6	0,4430	Janów	7 000,00	Działka położona na „Moczydłach”, o szer. ok. 12 m. Oznaczona symbolem ZLI - tereny do dolesienia.
9	1299/1	CZ1C/00074599/6	0,5980	Janów	10 700,00	Działka położona na „Połankach”, o szer. ok.6 m. Oznaczona symbolem w części 1 R- tereny rolnicze, w części ZLI – tereny do dolesienia. oraz w części ZL – lasy.
9	1299/2	CZ1C/00074599/6	0,6070	Janów	10 800,00	Działka położona na „Połankach”, o szer. ok.7 m. Oznaczona symbolem w części 1 R- tereny rolnicze, w części ZLI – tereny do dolesienia. oraz w części ZL – lasy.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz .U. z 2015 r., poz. 782 / lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 10.09.2015 r. do 23.10.2015 r.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Janów - pokój nr 6, tel. (34) 3278 048 wew. 23. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Janów na tablicy ogłoszeń, w miejscach zwyczajowo przyjętych - sołectwach, w których znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej urzędu www.janow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 10.09.2015 r. do 02.10.2015 r.

Janów, dn. 10.09.2015 r.

Z up. Wójta Gminy Janów

/-/ Monika Gałązka