

ATRAKCYJNA ZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ (LOKALE) WRAZ Z GRUNTEM NA JURZE
SZCZEGÓŁY : www.janow.pl

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z póź. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. , poz. 2108 z póź. zm. / oraz Zarządzenia Wójta Gminy Janów Nr 308/2012 z dnia 28 września 2012 r. w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości (lokale) będąca własnością Gminy Janów.

WÓJT GMINY JANÓW

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na najem zabudowanej nieruchomości (lokali) wraz z gruntem :

Oznaczenie nieruchomości nr mapy/nr działki powierzchnia	Obręb	Łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń	Nr KW	Okres najmu	Wysokość wadium	Wysokość miesięcznego czynszu najmu
9 cz. 910/6 0, 0633 ha	Złoty Potok	255,50 m ²	CZ1C/00067359/0	10 lat	400,00	3 700,00 zł + podatek VAT
w tym:						
- pomieszczenie (lokal nr 1) o pow. 30,50 m ²						
- pomieszczenie (lokal nr 2) o pow. 30,50 m ²						
- pomieszczenie (lokal nr 3) o pow. 87,16 m ²						
- pomieszczenie (lokal nr 4) o pow. 81,60 m ²						
- pomieszczenie o pow. 21,89 m ²						
- pomieszczenie (zaplecze) o pow. 2,11 m ²						
- pomieszczenie sanitarne o pow. 1,74 m ²						
- grunt (parking) o pow. 633 m ²						

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 26.11.2012 r. o godz. 14⁰⁰

Wadium w pieniądzu należy wpłacić najpóźniej do dnia 22 listopada 2012 r. na konto Urzędu Gminy Janów Nr 49859100070330092502280010 w KBS.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie.

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium, wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny czynszu najmu nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy najmu nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem 34/3278048 w. 23.

Janów, dn. 24.10.2012 r.

Wójt Gminy Janów

/-/ Sławomir Krzyształowski