

WÓJT GMINY JANÓW

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości Gminy Janów położonych w miejscowości Złoty Potok

Oznaczenie nieruchomości nr mapy nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Okres dzierżawy 3 lata	Wysokość wadium zł	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego + podatek VAT
15 cz. 1271 CZ1C/00067359/0		250	Złoty Potok	2011-2014 r.	500,00	1 000,00 zł. + VAT

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:

Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem UT,US-może być przeznaczona na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów-sala nr 4.

15	cz.1270 CZ1C/00067359/0	45	Złoty Potok	2011-2014 r.	400,00	800,00 zł + VAT
	cz.1269 -,-	155				
		----- razem: 200				

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:

Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem UT,US- .może być przeznaczona na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10¹⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów-sala nr 4.

15	cz.1273	CZ1C/00067359/0	200	Złoty Potok	2011-2014 r.	400,00	800,00 zł + VAT
----	---------	-----------------	-----	-------------	--------------	--------	-----------------

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:

Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem ZK/IM- może być przeznaczona na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10²⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów-sala nr 4.

15	cz.1271	CZ1C/00067359/0	300	Złoty Potok	2011-2014 r.	600,00	1 200,00 zł + VAT
----	---------	-----------------	-----	-------------	--------------	--------	-------------------

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:

Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem UT,US- może być przeznaczona na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10³⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów-sala nr 4.

15	cz.1270	CZ1C/00067359/0	45	Złoty Potok	2011-2014 r.	500,00	1 000,00 zł + VAT
	cz.1269	-,,-	205				

razem: 250

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:

Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem UT,US- może być przeznaczona na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10⁴⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów- sala nr 4.

15	cz.1270 cz.1271	CZ1C/00067359/0	2100	Złoty Potok	2011-2014 r.	850,00	1 700,00 zł + VAT
----	--------------------	-----------------	------	-------------	--------------	--------	-------------------

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów:
Nieruchomość położona przy ul. Mjr. Wrzoska. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem UT,US- może być przeznaczona na prowadzenie działalności sezonowej parku linowego.

Przetarg odbędzie się dnia 29.11.2010 r. o godz. 10⁵⁰ w budynku Urzędu Gminy w Janów-sala nr 4.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w podanej wyżej wysokości oraz okazanie komisji przetargowej:

- dowodu wpłaty wadium, - w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na w/w okresy.

Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim i płatny do końca każdego miesiąca.

Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 25 listopada 2010 r. na konto Urzędu Gminy Janów nr 06859100070330092502280008 w KBS.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie.

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet pierwszego czynszu dzierżawy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem **34/3278 048 w. 23**.

Janów, dn. 28.10.2010 rok.

Wójt Gminy Janów

/-/ Adam Markowski