

## OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 27, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, ust. 2, ust.3, ust.4, ust. 5, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r., poz. 2603 z póź. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108 z póź. zm. / oraz Uchwały Rady Gminy w Janowie: Nr 311/XXXV/10 z dnia 22 lipca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Janów.

### WÓJT GMINY JANÓW

ogłasza I-wsze nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości :

Oznaczenie nieruchomości nr mapy nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. (z podatkiem VAT 22%)	Wadium w zł	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów	
4	387/2	CZ1C/00081381/7	0,1498	Piasek	47 500,00	4 800,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W bliskim sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup>**

4	387/3	CZ1C/00081381/7	0,1421	Piasek	45 100,00	4 600,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W bliskim sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	--

---

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 10<sup>15</sup>**

---

4	387/4	CZ1C/00081381/7	0,1345	Piasek	42 750,00	4 300,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W bliskim sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	--

---

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 10<sup>30</sup>**

---

4	387/5	CZ1C/00081381/7	0,1268	Piasek	40 450,00	4 100,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W bliskim sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	--

---

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 10<sup>45</sup>**

---

2	162/3	CZ1C/00094405/6	0,4365	Piasek	83 900,00	8 400,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN i 1R- w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części teren rolniczy. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	---

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 11<sup>00</sup>**

---

2	162/4	CZ1C/00094405/6	0,7502	Piasek	103 150,00	10 500,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN i 1R- w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części teren rolniczy. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	------------	-----------	---

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 02.11.2010 r. o godz. 11<sup>15</sup>**

---

**Przetargi** odbędą się w budynku Urzędu Gminy w Janowie dnia **2 listopada 2010 roku o w/w godzinach.**

**Wadia w pieniądzu podane w w/w wysokościach należy wpłacić najpóźniej do dnia 28.10.2010 r. na konto Urzędu Gminy Janów**

**Nr 49859100070330092502280010 w KBS.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie. W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium, wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu. Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym po rozstrzygnięciu przetargu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Informacje na temat dodatkowych warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem 34/3278048 w. 23.

Janów, dn.01.10.2010 rok.

**Z up. Wójta Gminy Janów  
Sekretarz Gminy**

**/-/ Magdalena Stachurska**