

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r., poz. 2603 z póź. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. , poz. 2108 z póź. zm. / oraz Uchwały Rady Gminy w Janowie: Nr 274/XXXII/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Janów.

WÓJT GMINY JANÓW

ogłasza I- wszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości :

Oznaczenie nieruchomości nr mapy nr działki		Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. (z podatkiem VAT 22% do terenów mieszkaniowych)	Wadium w zł	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów
1	21/9	CZ1C/00090990/5	0,5792	Lgoczanka	221 500,00	23 000,00	Działka położona przy drodze krajowej Częstochowa-Kielce, możliwy dojazd również od drogi prowadzącej przez wieś. Kształt działki regularny w formie trapezu o szerokości ok. 65 m. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 31.05.2010 r. o godz. 10⁰⁰.

1	54	CZ1C/00065556/7	2,8220	Siedlec	37 700,00	4 000,00	Działka położona przy drodze gospodarczej o nawierzchni gruntowej, na skłonie lokalnego wzniesienia „Ostra Góra”. Kształt działki regularny w formie wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 32 m. Przeznaczona na tereny rolnicze.
---	----	-----------------	--------	---------	-----------	----------	--

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 31.05.2010 r. o godz. 10¹⁰.

2	101	CZ1C/00103330/6	0,3600	Okraglik	4 500,00	500,00	Działka położona w rejonie drogi Śmiertny Dąb – Okraglik o nawierzchni utwardzonej z tłucznia. Dojazd drogami gospodarczymi o nawierzchni gruntowej. Kształt działki regularny w formie wydłużonego prostokąta o szerokości ok.19 m. Przeznaczona na tereny rolnicze.
---	-----	-----------------	--------	----------	----------	--------	--

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 31.05.2010 r. o godz. 10²⁰.

2	102	CZ1C/001033306/6	0,3890	Okraglik	4 800,00	500,00	Działka położona w rejonie drogi Śmiertny Dąb – Okraglik o nawierzchni utwardzonej z tłucznia. Dojazd drogami gospodarczymi o nawierzchni gruntowej. Kształt działki regularny w formie wydłużonego prostokąta o szerokości ok.19 m. Przeznaczona na tereny rolnicze.
---	-----	------------------	--------	----------	----------	--------	--

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 31.05.2010 r. o godz. 10³⁰.

2	107	CZ1C/001033306/6	0,2540	Okraglik	3 300,00	400,00	Działka położona w rejonie drogi Śmiertny Dąb – Okraglik o nawierzchni utwardzonej z tłucznia. Dojazd drogami gospodarczymi o nawierzchni gruntowej. Kształt działki regularny w formie wydłużonego prostokąta o szerokości ok.40 m. Przeznaczona na tereny rolnicze.
---	-----	------------------	--------	----------	----------	--------	---

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 31.05.2010 r. o godz. 10⁴⁰.

Przetargi odbędą się w budynku Urzędu Gminy w Janowie dnia 31 maja 2010 roku o w/w godzinach.

Wadia podane w w/w wysokościach należy wpłacić najpóźniej do dnia 27.05.2010 r. na konto Urzędu Gminy Janów

Nr 49859100070330092502280010 w KBS . Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie.

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium, wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy zakupu nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych.

Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem 34/3278048 w. 23.

Janów, dn. 29.04.2010 r.

**Zastępca Wójta
Gminy Janów**

/-/ Sławomir Peryga