

## OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r., poz. 2603 z póź. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. , poz. 2108 z póź. zm. / oraz Uchwał Rady Gminy w Janowie: Nr 287/XLIII/02 z dnia 13 września 2002 r., Nr 170/XX/08 z dnia 9 grudnia 2008 r., Nr 203/XXIII/09 z dnia 8 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Janów.

### WÓJT GMINY JANÓW

**ogłasza I- wszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości :**

| Oznaczenie nieruchomości<br>nr mapy | Nr KW<br>nr działki | Powierzchnia<br>w ha | Położenie | Cena wywoławcza<br>nieruchomości w zł.<br>(z podatkiem VAT 22%) | Wadium<br>w zł | Opis nieruchomości<br>i przeznaczenie w planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego Gminy Janów |   |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------|---|----------------|--|---|
| 1                                   | 273/20              | CZ1C/00074599/6      | 0,0284 ha | Janów   | 8 600,00       | 1 000,00   | Nieruchomość położona na terenie „Osiedla za Weterynarią”. Powstała w wyniku regulacji granic drogi wewnętrznej, bezpośrednio przylega do działki nr 273/7. W planie występuje pod symbolem KD-DG(D): teren dróg publicznych - istniejących dróg dojazdowych. |

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 07.04.2010 r. o godz. 12.<sup>00</sup>.**

|   |                    |                 |                                 |       |           |          |  |
|---|--------------------|-----------------|---------------------------------|-------|-----------|----------|--|
| 1 | 273/21 i<br>241/11 | CZ1C/00074599/6 | 0,0240 ha<br>0,0553 ha          | Janów | 38 300,00 | 4 000,00 | Nieruchomość położona na terenie „Osiedla za Weterynarią”. Powstała w wyniku regulacji granic drogi wewnętrznej,. Działki nr 273/21, 241/11 stanowią jedną nieruchomość. W planie przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. |
|   |                    |                 | -----<br>łącznie pow. 0,0793 ha |       |           |          |  |

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 07.04.2010 r. o godz. 12.<sup>15</sup>.**

|   |     |                 |           |          |          |        |                                     |
|---|-----|-----------------|-----------|----------|----------|--------|-------------------------------------|
| 4 | 108 | CZ1C/00080450/5 | 0,3984 ha | Czepurka | 6 600,00 | 700,00 | Działka przeznaczona do zalesienia. |
|---|-----|-----------------|-----------|----------|----------|--------|-------------------------------------|

**Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 07.04.2010 r. o godz. 12.<sup>30</sup>.**

**Przetargi odbędą się w budynku Urzędu Gminy w Janowie dnia 07 kwietnia 2010 roku o w/w godzinach.**

**Wadnia podane w w/w wysokościach należy wpłacić najpóźniej do dnia 02.04.2010 r. na konto Urzędu Gminy Janów**

**Nr 06859100070330092502280008 w KBS** . Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie.

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium, wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy zakupu nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych.

Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem 034/3278048 w. 23.

Janów, dn. 04.03.2010 r.

**Wójt Gminy Janów**

*/-/ mgr Adam Markowski*