

O G Ł O S Z E N I E

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 , poz. 2108 z późn. zm. / oraz Uchwał Rady Gminy w Janowie: Nr 100/XXI/2004 z dnia 28 kwietnia 2004 roku, Nr 143/XVI/2004 z dnia 24 września 2004 r. Nr 147/XVIII/08 z dnia 27 sierpnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Janów.

W Ó J T G M I N Y J A N Ó W

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości :

Oznaczenie nieruchomości nr mapy nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza w zł. (z podatkiem VAT 22% do terenów mieszkaniowych)	Wadium w zł.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie
I- wszy przetarg						
2 178/3	CZ1C/00086149/4	0,1387 ha	Żuraw	33.400,00	4.000,00	Działka położona przy ul. Leśnej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
2 178/4	CZC1/00086149/4	0,1200 ha	Żuraw	29.100,00	3.000,00	Działka położona przy ul. Leśnej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.

- 2 -							
2	178/5	CZ1C/00086149/4	0,2012 ha	Żuraw	43.100,00	5.000,00	Działka położona przy ul. Leśnej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
3	388/5	CZ1C/00086149/4	0,1300 ha	Żuraw	28.900,00	3.000,00	Działka położona przy ul. Lipnickiej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
3	388/6	CZ1C/00086149/4	0,1300 ha	Żuraw	28.900,00	3.000,00	Działka położona przy ul. Lipnickiej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
3	388/7	CZ1C/00086149/4	0,1300 ha	Żuraw	28.900,00	3.000,00	Działka położona przy ul. Lipnickiej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
3	388//8	CZ1C/00086149/4	0,1872 ha	Żuraw	41.000,00	5.000,00	Działka położona przy ul. Lipnickiej. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
1	338/7	CZ1C/00133839/3	0,0542 ha	Lgoczanka	14.400,00	2.000,00	Działka przeznaczona w planie jako tereny koncentracji usług.

II –gi przetarg

1	49	CZ1C/00080450/5	0,3510 ha	Bystrzanowice	48.400,00	5.000,00	Działka położona w „Kaczycach Błotach.” Przeznaczona pod zabudowę: - mieszkaniową jednorodzinną, - rekreacyjną, - usługi podstawowe.
2	478	CZ1C/00080450/5	0,6170 ha	Bystrzanowice	8.500,00	1.000,00	Działka położona przy drodze przez wieś Bystrzanowice. W pasie 60 m od drogi przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, a w pozostałej części jako tereny rolnicze. Szerokość ok. 6 m.- nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy w Janowie dnia **17 listopada 2008 roku o godz. 12-tej. Wadium** podane w w/w wysokości należy wpłacić **do dnia 12.11.2008 r. na konto Urzędu Gminy Janów Nr 91828110402005500002280010 w JBS Niegowa O/Janów.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Janów, dn. 17.10.2008 r.

Wójt Gminy Janów

/-/ mgr *Adam Markowski*