

## O G Ł O S Z E N I E

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 , poz. 2108 z późn. zm. / oraz Uchwał Rady Gminy w Janowie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek będących własnością Gminy Janów: Nr 136/XVII/08 z dnia 3 czerwca 2008 roku, Nr 143/XVI/2004 z dnia 24 września 2004 roku, Nr 100/XXI/2004 z dnia 28 kwietnia 2004 roku, Nr 287/XLIII/02 z dnia 13 września 2002 roku, Nr 86/XVI/95 z dnia 4 grudnia 1995r.

### W Ó J T      G M I N Y      J A N Ó W

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości :

| Oznaczenie nieruchomości<br>nr mapy    nr działki | Nr KW | Powierzchnia<br>w ha | Położenie | Cena wywoławcza<br>w zł.<br>( z podatkiem VAT 22%<br>do terenów mieszkaniowych ) | Wadium<br>w zł. | Opis nieruchomości<br>i przeznaczenie w planie |
|---------------------------------------------------|-------|----------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
|---------------------------------------------------|-------|----------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|

#### I –wszy przetarg

|   |        |                 |           |                    |           |          |                                                                                                     |
|---|--------|-----------------|-----------|--------------------|-----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 1077/1 | CZ1C/00080450/5 | 0,2067 ha | Bystrzanowice-Dwór | 38.700,00 | 4.000,00 | Działka ma dostęp od<br>ul. Jesionowej.<br>Przeznaczona pod zabudowę<br>mieszkaniową jednorodzinną. |
|---|--------|-----------------|-----------|--------------------|-----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |      |                 |           |               |           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|------|-----------------|-----------|---------------|-----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 49   | CZ1C/00080450/5 | 0,3510 ha | Bystrzanowice | 48.400,00 | 5.000,00 | Działka położona w „Kaczycach Błotach.”<br>Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                                              |
| 2 | 478  | CZ1C/00080450/5 | 0,6170 ha | Bystrzanowice | 8.500,00  | 1.000,00 | Działka położona przy drodze przez wieś Bystrzanowice.<br>W pasie 60 m od drogi przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, a w pozostałej części jako tereny rolnicze. Szerokość ok. 6 m.- nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. |
| 2 | 98/2 | CZ1C/00086149/4 | 0,4715 ha | Żuraw         | 15.900,00 | 2.000,00 | Działka położona przy ul. Wodzącej.<br>W pasie 60 m od ulicy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, a w pozostałej części jako tereny rolnicze. Szerokość ok. 10 m – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.                   |

## II - gi przetarg

|   |     |       |        |          |          |        |                                    |
|---|-----|-------|--------|----------|----------|--------|------------------------------------|
| 4 | 108 | 80450 | 0,3984 | Czepurka | 6.600,00 | 700,00 | Działka przeznaczona do zalesienia |
|---|-----|-------|--------|----------|----------|--------|------------------------------------|

---

**Przetarg** odbędzie się w budynku Urzędu Gminy w Janowie dnia **2 października 2008 roku o godz. 12-tej. Wadium** podane w w/w wysokości należy wpłacić **do dnia 27.09.2008 r. na konto Urzędu Gminy Janów Nr 91828110402005500002280010 w JBS Niegowa O/Janów.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Janów, dn. 01.09.2008 r.

**Wójt Gminy Janów**

*/-/mgr Adam Markowski*