

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację NIP

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 85/XII/07
Rady Gminy w Janowie
z dnia 4 grudnia 2007

DN – 1

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na	2. Rok
----	-----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z póź. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiącymi własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Wójt Gminy Janów właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Janów
Urząd Gminy w Janowie ul. Częstochowska 1, 42 – 253 Janów

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2.osoba prawna 3. jednostka organizacyjna

4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny

4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty

7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Miejsce/a (adresy) położenie przedmiotów oraz numery działek

7. Numery księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w której prowadzona jest KW lub ZD

8. Nazwa pełna * /Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia/**

9. Nawa skrócona* /Imię ojca, imię matki/ **

10. Identyfikator REGON* /Numer PESEL/**

B.2 ADRES SIEDZIBY* /ADRES ZAMIESZKANIA/**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu /lokalu/

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

4. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku

5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D.DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Janowie w zł.	Kwota podatku w zł
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21.	22. 0,62	23.
	2. pozostałe grunty w tym:	24.	25.	26.
	- letniskowe		0,14	
	- pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		0,14	
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych – ogółem w m ²	27.	28. 0,52	29.
	w tym:	30.	31.	32.
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni)			
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w m ² w tym:	33.	34.	35.
	- usługi		10,80	
	- wytwórstwo		13,50	
	- handel		17,20	
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	36.	37. 8,86	38.
	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenie usług zdrowotnych ogółem	39.	40. 3,84	41.
	4. pozostałych ogółem w m ²	42.	43.	44.
	- w tym:			
	- budynki letniskowe		6,37	
	- garaże wolnostojące		5,10	
	- budynki gospodarcze		3,30	
	- pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		6,37	
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	45.	46. 2 %	47.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	48.	49.	50.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Podać powierzchnię, bądź wartości budowli przedmiotów zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia)	
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przez mnie dane są zgodne z prawdą	
51. Imię	52. Nazwisko
53. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	54. Podpis (pieczęć) składającego, osoby reprezentującej składającego.
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
55. Uwagi organu podatkowego	
56. Identyfikator przyjmującego formularz	57. Data i podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.