

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Janów przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Wartość z podatkiem VAT 22% (do terenów mieszkaniowych)	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie
2	81/4	103330	1,7237	Okraglik	27.700,00	Działka położona przy głównej drodze przez wieś, w pasie 60 m od drogi przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, pozostała część rolna. Po Janie i Anieli Sikora.
8	490	66596	1,5170	Siedlec	34.750,00	Działka położona przy ul. Leśnej, w pasie 60 m od ulicy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, w pozostałej części tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy. Na działce w części samosiewy sosny. Po Piotrze i Zofii Stępień.
8	498	66596	1,5950	Siedlec	21.900,00	Działka położona przy ul. Leśnej, w pasie 60 m od ulicy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną, w pozostałej części tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy. Na działce w części samosiewy sosny. Po Helenie Pikuła.

1	31/3	69606	0,0160	Janów	8.400,00	Działka położona przy ul. Żareckiej, w ścisłym centrum zabudowy miejscowości Janów, bardzo wąska, rodzaj drogi dojazdowej, samodzielnie niefunkcjonalna. W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
---	------	-------	--------	-------	----------	--

U w a g a :

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z dnia 9 grudnia 2004 r., poz. 203, z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym :

- art. 34, ust. 1 pkt 1) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o których mowa w art. 35 ust. 1 termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- art. 34, ust. 1 pkt 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Janów, dn. 16.07.2007.rok