

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1.

W celu utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach położonych na obszarze Gminy Janów, jak również dla zapewnienia ochrony jej terenów i środowiska naturalnego przed zanieczyszczeniem odpadami komunalnymi wprowadza się do stosowania niniejszy Regulamin.

§ 2.

Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** –rozumie się przez to ustawę z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391),
- 2) **ustawie o odpadach** –rozumie się przez to ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.),
- 3) **nieruchomości** –rozumie się przez to nieruchomości, o której mowa w art. 46 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93z późn. zm.),
- 4) **właścicielu nieruchomości** –rozumie się przez to właściciela nieruchomości, o którym mowa w art. 2 ust.1 pkt 4 ustawy,
- 5) **odpadach komunalnych wielkogabarytowych** –rozumie się przez to jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w ustawie, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w § 8 niniejszego Regulaminu; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów,
- 6) **odpadach komunalnych** –rozumie się przez to odpady, o których mowa w art. 3 ust.3 pkt 4 ustawy o odpadach,
- 7) **odpadach ulegających biodegradacji** –rozumie się przez to odpady, o których mowa w art. 3 ust. 3 pkt 7 ustawy o odpadach,
- 8) **odpadach zielonych** –rozumie się przez to odpady, o których mowa w art. 3 ust. 3 pkt 8b ustawy o odpadach,
- 9) **odpadach opakowaniowych** –rozumie się przez to odpady, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 11 maja 2001r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. Nr 63, poz. 638 z późn. zm.),
- 10) **odpadach budowlanych i rozbiórkowych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i innych robót budowlanych, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano – architektonicznej, przewidziane w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 11) **nieczystościach ciekłych** - należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy,
- 12) **zbiornikach bezodpływowych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy,
- 13) **zbieraniu odpadów** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 23 ustawy o odpadach,
- 14) **zwierzętach domowych** –rozumie się przez to zwierzęta, o których mowa w art. 4 ust. 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.),
- 15) **zwierzętach gospodarskich** –rozumie się przez to zwierzęta, o których mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. Nr 133, poz.921 z późn. zm.).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach służących do użytku publicznego

§ 3.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych poprzez:
 - 1) zbieranie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i workach następujących frakcji odpadów komunalnych:
 - a) papier,
 - b) metal,
 - c) tworzywa sztuczne,
 - d) szkło
 - e) opakowania wielomateriałowe,
 - f) odpady ulegające biodegradacji, jeżeli nie są kompostowane, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,
 - 2) zagospodarowanie odpadów zielonych i odpadów ulegających biodegradacji w miarę możliwości w kompostownikach poprzez ich kompostowanie,
 - 3) zbieranie na terenie nieruchomości następujących frakcji odpadów komunalnych:
 - a) przeterminowane leki i chemikalia,
 - b) zużyte baterie i akumulatory,
 - c) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - d) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - e) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - f) zużyte opony,
 - 4) samodzielne dostarczanie do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i zużytych akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon,
 - 5) gromadzenie odpadów wielkogabarytowych odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i przygotowanie do ich usunięcia w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych bądź samodzielne dostarczanie odpadów wielkogabarytowych do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 4.

Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny służące do użytku publicznego, są zobowiązani do ustawienia na tych terenach pojemników na odpady.

§ 5.

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość nieruchomości. Środki użyte do tych celów należy usunąć z nieruchomości niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

§ 6.

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż ich nieruchomości, poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Środki użyte do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

§ 7.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się:

- 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego wyłącznie w miejscach wyznaczonych przez właściciela pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, zgodnie z przepisami ustawy, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych i do ziemi,
 - 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych.
2. Zezwala się na dokonywanie doraźnych napraw samochodów wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych przez właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia wody lub gleby, a sposób postępowania z odpadami powstającymi w wyniku naprawy będzie zgodny z odpowiednimi przepisami szczególnymi.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników, ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 8.

1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie poprzez wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad.
2. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powinny posiadać deklaracje zgodności wystawioną przez producenta lub spełniać wymagania Polskich Norm.
3. Na terenie gminy odpady komunalne powinno zbierać się w:
 - 1) koszach ulicznych o pojemności co najmniej 25 l,
 - 2) koszach ustawianych w miejscach publicznych (nie będące koszami ulicznymi) o pojemności co najmniej 25 l,
 - 3) pojemnikach (kubłach) na odpady zmieszane o pojemności co najmniej 120 l i większych w zależności od zapotrzebowania na nieruchomości, uwzględniając liczbę osób korzystających z pojemnika oraz częstotliwość odbioru,
 - 4) przezroczystych workach polietylenowych PE-HD na odpady zbierane selektywnie, o pojemności co najmniej 120 l, w następującej kolorystyce:
 - a) **niebieski**, który może być oznaczony napisem „**Papier**” - z przeznaczeniem na papier,
 - b) **zielony**, który może być oznaczony napisem „**Szkło**” - z przeznaczeniem na szkło,
 - c) **żółty**, który może być oznaczony napisem „**Tworzywa sztuczne**” - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe,
 - d) **czerwony**, który może być oznaczony napisem „**Metal**” - z przeznaczeniem na odpady metalowe,
 - e) **brązowy**, który może być oznaczony napisem „**Biodegradowalne**” - z przeznaczeniem na odpady biodegradowalne,
 - 5) pojemnikach (kubłach) przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, takich jak: szkło, plastik i papier, biodegradowalne o pojemności co najmniej 120 l i większe.
4. Odpady komunalne zmieszane należy gromadzić w pojemnikach (kubłach) - o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy:
 - 1) **dla nieruchomości na której zamieszkują nie więcej niż 4 osoby** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności co najmniej 120 l,
 - 2) **dla nieruchomości na której zamieszkują więcej niż 4 osoby** – istnieje obowiązek wyposażenia nieruchomości w dodatkowy pojemnik, oprócz wskazanego w pkt 1, o pojemności co najmniej 120 l na każde 4 osoby,
 - 3) **dla nieruchomości na której znajdują się budynki użyteczności publicznej**, poza wymienionymi niżej, nie mniej niż 5 l na każdego pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,

- 4) **dla szkół wszelkiego typu** – nie mniej niż 3 l na każdego ucznia i pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 5) **dla żłobków i przedszkoli** – nie mniej niż 3 l na każde dziecko i pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 6) **dla lokali handlowych** – nie mniej niż 30 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu handlowego, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 7) **dla lokali gastronomicznych** – nie mniej niż 10 l na 1 miejsce konsumpcyjne, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 8) **dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji** – nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 9) **dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych** – 10 l na każdym 10 pracowników, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 10) **dla hoteli, pensjonatów itp.** – nie mniej niż 20 l na jedno łóżko, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 11) **dla cmentarzy** – nie mniej niż pojemnik 1100 l, a w okresie świąt: Wszystkich Świętych, Bożego Narodzenia i Świąt Wielkanocnych, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 7000 l,
- 12) **dla ogródków działkowych** – nie mniej niż 60 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku i nie mniej niż 5 l poza tym okresem.

§ 9.

1. Pojemniki winny być ustawione w granicach nieruchomości z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690), na równej nawierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.
2. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości i porządku.

§ 10.

1. Prowadzący działalność gospodarczą handlowo-usługową są zobowiązani ustawić w miejscach publicznie dostępnych, w szczególności przed sklepami, punktami usługowo-handlowymi, gastronomicznymi, koszenia odpady komunalne o pojemności nie mniejszej niż 25 l, przeznaczone dla klientów w ilości zapewniającej czystość i porządek w sąsiedztwie prowadzonej działalności handlowo-usługowej,
2. Właściciele nieruchomości lub przedsiębiorcy użytkujący tereny komunikacji publicznej zobowiązani są wyposażyć miejsca publiczne takie jak w szczególności drogi publiczne, ciągi pieszo-jezdne, przystanki komunikacji, parki w zamocowane na stałe kosze uliczne o minimalnej pojemności 25 l w miarę potrzeb, zgodnie z następującymi zasadami:
 - 1) na chodnikach kosze należy ustawiać w odległości nie większej niż 500 m,
 - 2) na przystankach komunikacji publicznej kosze należy lokalizować przy wiatkach przystankowych a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11.

1. Odpady komunalne zmieszane należy usuwać z nieruchomości z częstotliwością:
 - a) dla nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej – nie rzadziej niż co cztery tygodnie,
 - b) dla nieruchomości na której znajdują się obiekty użyteczności publicznej co najmniej raz na cztery tygodnie,
 - c) dla ogródków działkowych - nie rzadziej niż co cztery tygodnie,

- d) dla terenów niezamieszkałych – nie rzadziej niż co cztery tygodnie.
2. Częstotliwość wywozu odpadów winna zapewnić lokalne potrzeby w tym zakresie oraz gwarantować utrzymanie właściwych warunków sanitarno-epidemiologicznych.
 3. Odpady komunalne pochodzące z selektywnej zbiórki należy usuwać zgodnie z następującą częstotliwością:
 - 1) papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe:
 - a) dla nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej wielorodzinnej – co najmniej jeden raz w miesiącu,
 - b) dla nieruchomości na której znajdują się obiekty użyteczności publicznej - co najmniej jeden raz w miesiącu,
 - c) dla punktów selektywnego zbierania - co najmniej jeden raz w miesiącu,
 - d) dla ogródków działkowych - co najmniej jeden raz w miesiącu,
 - e) dla terenów niezamieszkałych –co najmniej jeden raz w miesiącu.
 - 2) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony – na bieżąco do punktów selektywnego odbioru odpadów,
 - 3) odpady wielkogabarytowe - co najmniej dwa razy w roku,
 - 4) przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, ponadto przeterminowane leki można wrzucać do pojemników znajdujących się w wyznaczonych aptekach, których lista zamieszczona jest na stronie internetowej gminy, baterie można wrzucać do pojemników znajdujących się w punktach sprzedaży i placówkach oświatowych,
 - 5) odpady zielone – co najmniej jeden raz w miesiącu,
 - 6) odpady ulegające biodegradacji – co najmniej raz w miesiącu.
 4. Niezależnie od częstotliwości usuwania odpadów zbieranych selektywnie, wymienionych w ust. 3, mieszkańcy mogą pozbywać się odpadów zbieranych selektywnie następujący sposób:
 - a. przekazywać do stałych lub mobilnych punktów selektywnego zbierania odpadów,
 - b. przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
 5. Ustala się następującą częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a. z koszy ulicznych co najmniej jeden raz w miesiącu, nie dopuszczając do przepełnienia pojemników, w razie konieczności należy zwiększyć częstotliwość usuwania odpadów,
 - b. z koszy ustawianych w miejscach publicznych (nie będących koszami ulicznymi) co najmniej jeden raz w miesiącu, nie dopuszczając do przepełnienia pojemników, w razie konieczności należy zwiększyć częstotliwość usuwania odpadów,
 - c. usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się nie rzadziej niż raz na miesiąc, nie dopuszczając do przepełnienia pojemników, w razie konieczności należy zwiększyć częstotliwość usuwania odpadów,
 - d. usuwanie odpadów komunalnych z ogródków działkowych odbywa się nie rzadziej niż raz na miesiąc, nie dopuszczając do przepełnienia pojemników, w razie konieczności należy zwiększyć częstotliwość usuwania odpadów.

§ 12.

Właściciel nieruchomości jest zobowiązany wystawić pojemnik i worek przeznaczony do odbierania odpadów w dniu odbioru, zgodnie z ustalonym harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości tak, aby nie zakłócać ruchu pieszego oraz komunikacji samochodowej.

§ 13.

Zbiorniki bezodpływowe powinny być opróżniane z częstotliwością wynikającą z pojemności zbiornika w sposób gwarantujący, że nie nastąpi jakiegokolwiek wypływu ze zbiornika (zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia), a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych.

§ 14.

Dla zabudowy jednorodzinnej dopuszczalne jest:

1. Prowadzenie kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (w tym odpadów zielonych) na własne potrzeby. Powyższe wymaga złożenia informacji w Urzędzie Gminy Janów przez właściciela nieruchomości.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
2. Obowiązki właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe:
 - 1) zabrania się właścicielom zwierząt domowych wypuszczania ich bez dozoru poza teren nieruchomości, a w budownictwie wielorodzinnym poza obręb własnego mieszkania,
 - 2) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne w rozumieniu przepisów odrębnych oraz w inny sposób zagrażającego otoczeniu – także w kaganiec,
 - 3) w miejscach publicznych prowadzić psa na smyczy, a psa rasy uznawanej za agresywną lub psaw inny sposób zagrażającego otoczeniu dodatkowo w nałożonym kagańcu,
 - 4) zwolnienie przez właściciela psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w przypadku, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich,
 - 5) zabrania się wprowadzania zwierząt domowych na tereny przeznaczone na place gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, parków oraz innych terenów objętych zakazem na podstawie odrębnych regulaminów, ustalonych przez zarządców nieruchomości,
 - 6) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności nachodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.
3. Obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

Rozdział 6.

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§ 16.

1. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w pomieszczeniach zamkniętych i terenach ogrodzonych tak, by nie mogły przedostać się na drogi publiczne oraz tereny przeznaczone do użytku publicznego. Utrzymanie zwierząt nie może powodować uciążliwości, w szczególności zapachowych (odory) dla innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub na nieruchomościach sąsiednich.
2. Wytwarzane w trakcie utrzymania zwierząt gospodarskich odpady i nieczystości należy gromadzić i usuwać w sposób zgodny z prawem, niepowodujący zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
3. Zabrania się trzymania zwierząt gospodarskich w budynkach mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej.

Rozdział 7.

Wyznaczenie obszarów podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 17.

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:
 - 1) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa spożywczego, bądź przechowywania produktów rolno-spożywczych,
 - 2) wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej,
 - 3) na której jest prowadzona hodowla zwierząt gospodarskich,
 - 4) obiekty użyteczności publicznej,
 - 5) składowiska odpadów,
2. Deratyzację na obszarach wymienionych w pkt 1 należy przeprowadzić raz w roku w miesiącu wrześniu lub październiku.
3. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeb. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy Janów określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.