

ZARZĄDZENIE NR 472/2013
Wójta Gminy Janów z dnia 7 października 2013 roku

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 313/2012 Wójta Gminy Janów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie ustalenia zasad określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę oraz najem gruntów stanowiących własność Gminy Janów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm.)

Wójt Gminy Janów zarządza, co następuje:

§ 1

Uchylam dotychczasową treść Załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 313/2012 Wójta Gminy Janów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę oraz najem gruntów stanowiących własność Gminy Janów i nadaję mu treść jak załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Uchylam dotychczasową treść Załącznika nr 2 do zarządzenia Nr 313/2012 Wójta Gminy Janów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę oraz najem gruntów stanowiących własność Gminy Janów i nadaję mu treść jak załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Janów
Sławomir Krzyszałowski

Opracowała: Bogusława Nowak – insp. ds. gospodarki gruntami

Opiniuję pozytywnie pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY

Tomasz Gmizdek
Os-C 594/2010

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 472/2013
Wójta Gminy Janów z dnia 7.10.2013 r.

Lp.	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy i najmu	Stawka miesięcznego i dobowego czynszu dzierżawnego oraz najmu
I	Nieruchomości gruntowe	
1	Cele handlowe i usługowe	4,00 zł/m ² + VAT
2	Cele rekreacyjne i sportowo – turystyczne	3,00 zł/m ² + VAT
3	Cele związane z działalnością oświatowo – wychowawczą	2,00 zł/m ² + VAT
4	Parkingi, drogi dojazdowe	1,00 zł/m ² + VAT
5	Cele związane z zaspokajaniem potrzeb ludności: zieleń urządzona i inne	0,05 zł/m ² + VAT
6	Działalność handlowa i usługowa prowadzona podczas świąt i imprez okolicznościowych krótkoterminowych (do 1 miesiąca)	50 zł/doba + VAT
II	Lokale	
1	Cele handlowe i usługowe	12,00 zł/m ² + VAT
2	Cele rekreacyjne i sportowo – turystyczne	4,00 zł/m ² + VAT
3	Cele związane z działalnością oświatowo – wychowawczą, domy spokojnej starości, hospicja, domy dziecka i inne placówki podobnego typu	3,00 zł/m ² + VAT
4	Cele związane z działalnością leczniczą, w tym działalność aptek	17,00 zł/m ² + VAT

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 472/2013 Wójta Gminy Janów
z dnia 7 października 2013 roku

**Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za grunty przeznaczone na cele rolne,
za 1 hektar powierzchni w zależności od klasy bonitacyjnej wynosi odpowiednio:**

Klasa	Stawka
Klasa IIIa, Klasa IIIb (użytki zielone klasy III)	6 q żyta -obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”
Klasa IVa, Klasa IVb (użytki zielone klasy IV)	4 q żyta -obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”
Klasa V, Klasa VI, Klasa VIz (użytki zielone klasy V i VI)	3 q żyta -obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”