

W Y K A Z
nieruchomości będących własnością Gminy Janów
przeznaczonych do dzierżawy

Załącznik do
Zarządzenia Nr 334/2020 Wójta Gminy Janów
z dnia 22 lipca 2020 roku

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz.U. z 2020, poz. 65 z późn. zm./ Uchwały Nr 48/VII/11 Rady Gminy Janów z dnia 4 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Janów, Zarządzenia Nr 307/2020 Wójta Gminy Janów z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę, najem, użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Janów oraz Zarządzenia Nr 334/2020 Wójta Gminy Janów z dnia 22 lipca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Janów i ogłoszenia wykazu:

Wójt Gminy Janów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Janów przeznaczonych do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości nr mapy nr działki	Nr KW	Powierzchnia w m ²	Położenie	Okres dzierżawy,	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie	Wysokość miesięcznego czynszu w zł. + podatek VAT
15 cz.1271	CZ1C/00169030/3	65	Złoty Potok	od 01.10.2020 r do 31.10.2020 r	Oznaczona symbolem 3UH- tereny usług handlowych. Położona przy ul. Mjr.Wrzoska	10 zł. za 1 m ² + VAT
15 cz.1272/2	CZ1C/00129137/1	5	Złoty Potok	od 10.09.2020 r do 31.10.2020 r	Oznaczona symbolem 2UH- tereny usług handlowych. Położona przy ul. Mjr.Wrzoska	10 zł. za 1 m ² + VAT
15 cz.1271	CZ1C/00169030/3	75	Złoty Potok	od 01.09.2020 r do 31.05.2023 r	Oznaczona symbolem 3UH- tereny usług handlowych. Położona przy ul. Mjr.Wrzoska	10 zł. za 1 m ² + VAT
15 cz.1271 i cz. 1272/2	CZ1C/00169030/3 CZ1C/00129137/1	80	Złoty Potok	od 01.09.2020 r do 31.05.2023 r	Oznaczona symbolem 3UH - 2 UH-tereny usług handlowych. Położona przy ul. Mjr.Wrzoska	10 zł. za 1 m ² + VAT

15 cz.1269/1 CZ1C/00129137/1 6,25 Złoty Potok od 15.08.2020 r do 30.09.2020 r Oznaczona symbolem 2UH- 10 zł. za 1 m² + VAT tereny usług handlowych.
Położona przy ul. Mjr. Wrzoska

Czynsz podlega zapłacie w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury na konto Urzędu Gminy Janów. Stawka czynszu może być waloryzowana nie częściej niż 1 raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS, bez konieczności jej negocjowania. W przypadku gdy wskaźnik wskaże wartość ujemną wysokość czynszu nie ulega zmianie. Od umowy dzierżawy zostanie naliczany podatek od nieruchomości. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia umowy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janów, ul. Częstochowska 1, w miejscu zwyczajowo przyjętym – sołectwie, w którym znajdują się w/w nieruchomości oraz na stronie internetowej Gminy Janów www.janow.pl na okres od 22 lipca 2020 roku do 31 sierpnia 2020 roku. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Janów, dnia 22 lipca 2020 r.

Z up. Wójta Gminy Janów
Sekretarz Gminy

Monika Gałązka