

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację NIP

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 255/XXIX/09
Rady Gminy w Janowie
z dnia 25 listopada 2009 roku

DN – 1

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

| | |
|----|--------|
| na | 2. Rok |
| | |

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiącymi własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Wójt Gminy Janów właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Janów
Urząd Gminy w Janowie ul. Częstochowska 1, 42 – 253 Janów

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2.osoba prawna 3. jednostka organizacyjna

4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny

4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty

7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Miejsce/a (adresy) położenie przedmiotów oraz numery działek

7. Numery księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w której prowadzona jest KW lub ZD

8. Nazwa pełna * /Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia/**

9. Nawa skrócona* /Imię ojca, imię matki/ **

10. Identyfikator REGON* /Numer PESEL/**

B.2 ADRES SIEDZIBY* /ADRES ZAMIESZKANIA/**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu /lokalu/

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

4. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku

5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

| | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania w m ² | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Janowie w zł. | Kwota podatku w zł |
|--|------------------|---|--|--------------------|
|--|------------------|---|--|--------------------|

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

| | | | | |
|--|---|-----|-------------------|-----|
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 21. | 22. 0,67zł | 23. |
| | 2. pozostałe grunty w tym: | 24. | 25. 0,16zł | 26. |
| | - zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 27. | 28. 0,16zł | 29. |

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

| | | | | |
|--|--|-----|-------------------|-----|
| | 1. mieszkalnych – ogółem w m ² , w tym: | 30. | 31. 0,31 | 32. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 33. | 34. 0,31zł | 35. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 36. | 37. 0,31zł | 38. |

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

| | | | | |
|--|--|------|--------------------|------|
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w m ² , w tym: | 39. | 40. 14,49zł | 41. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 42. | 43. | 44. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 45. | 46. | 47. |
| | 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: | 48. | 49. 9,57zł | 50. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 51. | 52. | 53. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 54. | 55. | 56. |
| | 4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenie usług zdrowotnych ogółem, w tym: | 57. | 58. 4,15zł | 59. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 60. | 61. | 62. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 63. | 64. | 65. |
| | - pozostałych ogółem w m ² , w tym: | 66. | 67. 6,88zł | 68. |
| | - <u>budynki letniskowe</u> , w tym: | 69. | 70. 6,88zł | 71. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 72. | 73. | 74. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 75. | 76. | 77. |
| | - <u>garaże wolnostojące</u> , w tym: | 78. | 79. 5,50zł | 80. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 81. | 82. | 83. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 84. | 85. | 86. |
| | - <u>budynki gospodarcze</u> , w tym: | 87. | 88. 3,56zł | 89. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 90. | 91. | 92. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 93. | 94. | 95. |
| | - <u>pozostałe</u> , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tym: | 96. | 97. 6,88zł | 98. |
| | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 99. | 100. | 101. |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 102. | 103. | 104. |

| | | | |
|---|---|--------------------|------|
| D.3 BUDOWLE | | | |
| 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 105. | 106. 2 % | 107. |
| E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | |
| Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) | 108. | 109. | 110. |
| F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Podać powierzchnię, bądź wartości budowli przedmiotów zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia) | | | |
| G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. | | | |
| 111. Imię | 112. Nazwisko | | |
| 113. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok) | 114. Podpis (pieczęć) składającego, osoby reprezentującej składającego. | | |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | | |
| 115. Uwagi organu podatkowego | | | |
| 116. Identyfikator przyjmującego formularz | 117. Data i podpis przyjmującego formularz | | |

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.