

ATRAKCYJNE DZIAŁKI JURAJSKIE W NISKICH CENACH !

SZCZEGÓŁY : www.janow.pl

Zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z póź. zm. / w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § § 3, 4, 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. , poz. 2108 z póź. zm. / oraz Uchwały Rady Gminy w Janowie Nr 49/VII/11 z dnia 4 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Janów, Uchwał Rady Gminy Janów: Nr 170/XX/08 z dnia 9 grudnia 2008 roku, Nr 274/XXXII/10 z dnia 29 stycznia 2010 roku, Nr 311/XXXV/10 z dnia 22 lipca 2010 r. i Zarządzeń Wójta Gminy Janów: Nr 121/2011 z dnia 11 października 2011 r., Nr 402/2013 z dnia 10 maja 2013 r., Nr 415/2013 z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Janów oraz Zarządzeń: Nr 212/2012 z dnia 12 kwietnia 2012 r. Nr 466/2013 z dnia 24.09.2013 r. w sprawie obniżenia cen wywoławczych działek objętych przetargami.

WÓJT GMINY JANÓW

ogłasza nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości :

Oznaczenie nieruchomości nr mapy	Nr KW nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. (w tym podatek VAT23%) doliczony do terenów mieszkańczych)	Wadium w zł	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów	
4	64	CZ1C/00080450/5	0,4781	Czepurka	4 800,00	500,00	Działka w sąsiedztwie użytków rolnych i leśnych. Przeznaczona pod dolesienie.

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 10⁰⁰.

4	72	CZ1C/00080450/5	1,1254	Czepurka	10 800,00	1 100,00	Działka w sąsiedztwie użytków rolnych i leśnych. Przeznaczona pod dolesienie.
---	----	-----------------	--------	----------	-----------	----------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 10¹⁰

4	73	CZ1C/00080450/5	0,7922	Czepurka	7 700,00	800,00	Działka w sąsiedztwie użytków rolnych i leśnych. Przeznaczona pod dolesienie.
---	----	-----------------	--------	----------	----------	--------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz.10²⁰.

6	375	CZ1C/00080450/5	0,4767	Czepurka	5 500,00	600,00	Działka w sąsiedztwie użytków rolnych. Przeznaczona pod uprawy rolne.
---	-----	-----------------	--------	----------	----------	--------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 10³⁰

1	273/20	CZ1C/00074599/6	0,0284	Janów	4 800,00	500,00	Nieruchomość położona na terenie „Osiedla za Weterynarią”. Powstała w wyniku regulacji granic drogi wewnętrznej bezpośrednio przylega do działki nr 273/7. W planie występuje pod symbolem KD- DG(D); teren dróg publicznych- istniejących dróg dojazdowych.
---	--------	-----------------	--------	-------	----------	--------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 10⁴⁰

9	511	CZ1C/00086203/1	0,0660	Siedlec	1 300,00	200,00	Położona przy drodze gminnej w kierunku wsi Suliszowice („Dąbrówki „”). Oznaczona symbolem R/ZK – tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy.
---	-----	-----------------	--------	---------	----------	--------	---

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 10⁵⁰

9	517	CZ1C/00086203/1	0,8130	Siedlec	11 300,00	1 200,00	Położona przy drodze gminnej w kierunku wsi Suliszowice („Dąbrówki”). W części oznaczona symbolem R/ZK – tereny otwarte o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z zakazem zabudowy, a w części ZL – lasy.
---	-----	-----------------	--------	---------	-----------	----------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11⁰⁰

1	21/11	CZ1C/00090990/5	0,1931	Lgoczanka	40 000,00	4 000,00	Działka położona przy drodze krajowej Częstochowa-Kielce, możliwy dojazd również od drogi prowadzącej przez wieś. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej o szer. ok. 23 m i dł. ok. 82 m. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
---	-------	-----------------	--------	-----------	-----------	----------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11¹⁰

1	21/12	CZ1C/00090990/5	0,2151	Lgoczanka	42 000,00	5 000,00	Działka położona przy drodze krajowej Częstochowa-Kielce, możliwy dojazd również od drogi prowadzącej przez wieś. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej o szer. ok. 23 m i dł. ok. 92 m. Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową mieszaną.
---	-------	-----------------	--------	-----------	-----------	----------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11²⁰

2	162/3	CZ1C/00094405/6	0,4365	Piasek	72 000,00	8 000,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN i 1R- w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części teren rolniczy o szer. ok. 30 m i dł.ok.145 m. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	--

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11³⁰

2	162/4	CZ1C/00094405/6	0,7502	Piasek	82 000,00	9 000,00	Położona przy ul. Leśnej. Oznaczona symbolem MN i 1R- w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w pozostałej części teren rolniczy. Działka od ulicy na długości ok. 34 m o szerokości ok.28 m, pozostała część o szer. ok. 47 m. W bliskim sąsiedztwie energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
---	-------	-----------------	--------	--------	-----------	----------	---

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11⁴⁰

6	678	CZ1C/00065586/ 6	0,1700	Sokole Pole	5 000,00	500,00	Położona przy drodze powiatowej przez wieś Sokole Pole. W części oznaczona symbolem MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej i w części oznaczona symbolem 1R – tereny rolnicze. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej, szer. ok. 5,5 m.
---	-----	------------------	--------	-------------	----------	--------	---

Kolejny przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Janów, sala nr 4 w dniu 12.03.2014 r. o godz. 11⁵⁰

Przetargi odbędą się w budynku Urzędu Gminy w Janowie w dniu 12 marca 2014 roku o w/w godzinach.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić najpóźniej do dnia 8 marca 2014 r. na konto Urzędu Gminy Janów Nr 49859100070330092502280010 w KBS.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Janowie. W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium, wpłynęła na konto Urzędu Gminy w terminie określonym w ogłoszeniu. Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy zakupu nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Gmina Janów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Terminy poprzednich przetargów:

I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 10 ⁰⁰	, II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 8 ⁰⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ⁰⁰	- działka nr 64 - Czepurka
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 10 ¹⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 8 ¹⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ¹⁰	- działka nr 72 - Czepurka
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 10 ³⁰	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 8 ²⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ²⁰	- działka nr 73 - Czepurka
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 11 ⁰⁰	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 8 ⁴⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ³⁰	- działka nr 375 - Czepurka
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 11 ¹⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 8 ⁵⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ⁴⁰	- działka nr 273/20 - Janów
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 11 ³⁰	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ⁰⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 10 ⁵⁰	- działka nr 511 - Siedlec
I –wszy przetarg 05.08.2013 r. godz. 11 ⁴⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ¹⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 11 ⁰⁰	- działka nr 517 - Siedlec
I –wszy przetarg 19.08.2013 r. godz. 10 ⁰⁰	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ²⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 11 ¹⁰	- działka nr 21/11 - Lgoczanka
I –wszy przetarg 19.08.2013 r. godz. 10 ¹⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ³⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 11 ²⁰	- działka nr 21/12 - Lgoczanka
I –wszy przetarg 19.08.2013 r. godz. 10 ³⁰	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ⁴⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 11 ³⁰	- działka nr 162/3 - Piasek
I –wszy przetarg 19.08.2013 r. godz. 10 ⁴⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 9 ⁵⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 11 ⁴⁰	- działka nr 162/4 - Piasek
I –wszy przetarg 19.08.2013 r. godz. 11 ⁴⁵	- II –gi przetarg 25.10.2013 r. godz. 10 ³⁰	, kolejny przetarg 30.12.2013 r. godz. 12 ¹⁰	- działka nr 678 - Sokole Pole

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Janów, pokój nr 6 oraz telefonicznie pod numerem 34/3278048 w. 23

Janów, dn. 06.02.2014 r.

Wójt Gminy Janów

/-/ Sławomir Krzyształowski