

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY JANÓW NA DZIEŃ 31.12.2011 r.

I. Wykaz składników majątkowych na dzień 31.12.2011

URZĄD GMINY

Grupa	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
0	Grunty	5 225 266,38	-
W tym	Staw Amerykan	1 952,16	-
	Grunty orne	5 223 314,22	-
I	Budynki	3 410 839,33	899 411,69
W tym	Budynki biurowe	1 623 630,87	399 358,86
	Remizy OSP	323 508,13	151 386,04
	Świetlica Lipnik	41 300,00	19 171,98
	Budynek SP Żuraw	131 412,00	131 412,00
	Budynek Teodorów	13 736,36	5 380,09
	Budynek gosp. SP Żuraw	6 215,75	6 215,75
	Świetlica Pabianice	97 255,94	14 563,84
	Budynek sklepowy – Zagórze	6 968,00	1 977,17
	Budynek wielofunkcyjny – Żuraw	897 634,87	101 673,47
	Budynki mieszkalne	154 054,04	56 539,78
	Świetlica wiejska w Czepurce	87 550,68	6 566,30
	Komórka	3 129,48	3 129,48
	Estrada w Pabianicach	24 443,21	2 036,93
II	Budowle	22 551 431,73	7 697 784,80
	Kanalizacja Janów	3 077 021,01	1 772 767,20
	Zbiornik Apolonka	8 120,69	6 074,98
	Drogi	11 567 520,15	3 396 138,68
	Wodociąg Siedlec	72 276,10	41 452,45

	Wodociąg Śmiertny Dąb	140 466,91	99 675,32
	Wodociąg Janów – Potok	200 009,58	76 878,67
	Oczyszczalnia Złoty Potok	216 917,20	152 752,96
	Kanalizacja Złoty Potok	357 761,96	237 524,05
	Kanalizacja Janów – Potok	244 126,88	93 836,27
	Wodociąg Mineralna	13 899,83	3 752,95
	Wodociąg Siedlec	21 196,70	5 723,11
	Kanalizacja sanitarna Mineralna	12 374,51	3 387,51
	Ogrodzenia i szamba	32 268,04	27 610,50
	Ulice i place	19 017,09	19 017,09
	Parking	796,86	796,86
	Kontener WC	9 772,85	6 059,17
	Oczyszczalnia ścieków Janów	1 546 234,00	896 815,72
	Wodociąg „Zaborce”	326 180,00	106 416,23
	Kanalizacja Piasek – Śmiertny Dąb	1 874 706,02	604 592,69
	Kanalizacja deszczowa Złoty Potok	30 023,54	9 457,41
	Przystanki autobusowe	115 218,48	9 749,37
	Wodociąg Janów za Weterynarią	25 002,40	4 500,43
	Wodociąg Złoty Potok Sosnowa Góra	73 461,43	9 917,29
	Wodociąg Janów ul. Szkolna	64 122,73	5 771,05
	Boiska sportowe Żuraw, Lipnik	89 714,92	8 532,87
	Wodociąg Złoty Potok ul. Sadowa	42 651,81	1 919,33
	Wodociąg Janów ul. Polna	15 292,11	688,14
	Pompownia wodna Siedlec	130 399,34	11 735,94
	Place, Parki, Zbiorniki wodne	439 616,43	13 963,26
	Centrum Wsi, Płyta Rynku	1 785 262,16	70 277,30
III	Kocioł C.O. - olejowy	107 937,92	82 812,12
IV – VI	Maszyny i urządzenia	651 619,47	373 789,55

W tym	Centrala telefoniczna	21 495,62	15 627,42
	Kserokopiarka	26 339,54	25 248,59
	Fax	4 251,70	4 251,70
	Telefax	732,00	477,40
	Radio – Telefon	5 363,50	5 363,50
	Projektor + klimatyzator	10 382,00	2 591,57
	Pompa Sp Żuraw	358,02	358,02
	Zestaw P-h matryczno tlenowy	3 538,00	2 971,92
	Agregaty PAD – 16	19 401,90	15 291,20
	Sprzęt ratowniczy	115 584,00	47 984,25
	Urządzenia przeciwpożarowe	21 504,30	10 971,19
	OSP Janów – Motorola	17 000,20	16 716,16
	Dmuchawa – Oczyszcz. Złoty Potok	11 126,40	11 126,40
	Oczyszczarka i odśnieżarka UG	49 920,00	45 503,36
	Sprzęt komputerowy +licencje (020)	344 622,29	169 306,87
VII	Samochody OSP	580 573,78	491 184,17
VIII	Sprzęt Ośrodków Zdrowia, Dach	14 760,00	8 904,00
	Sprzęt SOKiS	52 494,71	21 245,53
RAZEM		32 594 923,32	9 575 131,86
	Pozostałe środki trwałe	521 123,39	521 123,39
	Wartości niematerialne i prawne	113 537,50	113 537,50
OŚWIATA – SZKOŁY, PRZEDSZKOLA, GIMNAZJUM, ZOPO, SCHRONISKO			
Grupa	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
I	Budynki	5 356 873,00	2 429 108,39

II	Obiekty inżyn. Lądowej i wodnej	221 298,84	192 227,77
III	Kotły i maszyny	136 050,42	71 219,63
IV	Maszyny i urządzenia	29 579,81	18 660,28
V	Specjalistyczne maszyny	44 551,27	38 727,69
VI	Urządzenia techniczne	70 212,38	21 368,95
VII	Samochód Szkolny	233 630,00	233 630,00
VIII	Pozostałe wyposażenie	9 000,00	4 800,00
RAZEM		6 101 195,72	3 009 742,71
	Pozostałe środki trwałe	464 075,61	464 075,61
	Wartości niematerialne i prawne	22 933,05	22 933,05
GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ			
Grupa	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
IV	Maszyny i urządzenia	31 088,00	31 088,00
V	Specjalistyczne maszyny	2 440,00	2 440,00
VI	Urządzenia techniczne	5 368,00	5 368,00
	RAZEM	38 896,00	38 896,00
	Pozostałe środki trwałe	47 362,61	47 362,61
	Wartości niematerialne i prawne	13 460,59	12 460,59
OGÓŁEM WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH			
	Nazwa	Wartość ewidencyjna środka trwałego	Amortyzacja
	Urząd Gminy	32 594 923,32	9 575 131,86

	Oświata	6 101 195,72	3 009 742,71
	Gminny Ośr. Pomocy Społecznej	38 896,00	38 896,00
	Pozostałe środki trwałe	1 032 561,61	1 032 561,61
	Wartości niematerialne i prawne	149 931,14	148 931,14
	RAZEM	39 917 507,79	13 805 263,32

II. Sprzedane mienie w 2011 roku w rozbiciu na działki i budowle.

N A Z W A	POWIERZCHNIA w m²	WARTOŚĆ NETTO w zł.	NR DZIAŁKI
Apolonka - rolna	6130	23 900,00	163
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1240	40 243,90	533/4
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1210	40 243,90	533/5
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1538	49 268,30	533/7
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1200	40 243,90	533/10
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1210	40 243,90	533/11
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1210	40 243,90	533/12
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1210	40 243,90	533/13
Janów- mieszkaniowa jednorodzinna	1207	40 243,90	533/14
Siedlec – rolna	28220	27 300,00	54
Siedlec – rolno-leśna	7060	11 700,00	519
Sokole Pole – rolno- leśna	6170	7 100,00	774
Janów – teren urządzeń gospodarki energetycznej	18	1 707,40	1578/2

Ogółem wartość: 402 683 zł

III. Grunty oddane w wieczyste użytkowanie .

Nazwa	Powierzchnia w m²	Wartość w zł	Opłata roczna	Nr działki
1. Janów /Śmiertny Dąb/-	1430	10 000,00	1,00	1091/1

2. Janów /Śmiertny Dąb/-	3210	12 000,00	201,00	1091/2
3. Janów - zabudowana	7297	219 785,00	6 594,00	270/3
4 .Janów - zabudowana	1700	174 050,00	5 221,00	130

IV. Plan sprzedaży działek – 2012 rok

W budżecie na 2012 rok szacowana wartość nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wynosi **750 000,00 zł.**

N A Z W A	POWIERZCHNIA w m ²	ORIENTACYJNA WARTOŚĆ w zł.	NR DZIAŁKI
Lgoczanka-mieszkaniowa	1913	35 000,00	21/11
Lgoczanka-mieszkaniowa	2151	38 000,00	21/12
Piasek- mieszkaniowo-rolna	4365	42 000,00	162/3
Piasek- mieszkaniowo-rolna	7502	55 000,00	162/4
Okrąglik - rolna	3600	2 500,00	101
Okrąglik – rolna	3890	2 500,00	102
Okrąglik - rolna	2540	2 000,00	107
Sokole Pole- mieszkaniowo-rolna	6200	14 700,00	708
Lusławice – mieszkaniowo-rolna	10090	32 000,00	56/2
Lusławice – usługowa	1400	25 600,00	215/3
Lusławice – usługowa	1392	25 600,00	215/4
Złoty Potok – do dolesienia	4400	7 200,00	581
Żuraw- mieszkaniowo-rolna	5882	24 000,00	98/1
Sokole Pole – do dolesienia	7980	10 000,00	544
Sokole Pole – do dolesienia	4780	5 000,00	545
Sokole Pole – do dolesienia	10550	10 200,00	550
Sokole Pole – do dolesienia	10360	10 550,00	551
Siedlec – rolna	660	1 450,00	511
Siedlec – rolna	8130	9 000,00	517
Janów –Śmiertny Dąb(mieszk.-leśna)	17350	30 700,00	1708/2
Janów- teren dróg publicznych	284	8 600,00	273/20
Janów – teren stacji transformatorowej	18	1 200,00	1578/1
Janów- teren dróg publicznych	284	4 500,00	273/20
Czepurka - mieszkaniowa	6657	60 000,00	10
Lipnik - mieszkaniowo-rolna	1450	5 000,00	47
Lipnik – rolna	76	2 000,00	550
Lipnik - rolna	440	1 800,00	81
Lipnik – rolna	2700	14 000,00	139
Lipnik – mieszkaniowo-rolna	4090	30 000,00	167
Lipnik – rolna	4470	19 000,00	197
Lipnik – mieszkaniowo- rolna	4350	25 000,00	281
Lipnik – rolna	4660	19 000,00	314
Zagórze – rolna	3033	9 000,00	85/4
Zagórze – mieszkaniowo-rolna	12110	32 000,00	82
Zagórze –rolna	5260	16 000,00	175
Zagórze - rolna	16530	25 100,00	211
Zagórze - rolna	6570	1 800,00	263
Apolonka - rolno –leśna	3740	9 000,00	225
Janów –(Śmiertny Dąb) do dolesienia	4300	8 000,00	1177

Janów –(Śmiertny Dąb) do dolesienia	4430	8 000,00	1176
Janów –(Śmiertny Dąb) do dolesienia	4320	8 000,00	1178
Janów –(Śmiertny Dąb)mieszkaniowo-leśna	1350	15 000,00	949
Janów –(Śmiertny Dąb)mieszkaniowo-leśna	5950	20 000,00	1163
Janów –(Śmiertny Dąb)mieszkaniowo-leśna	7930	25 000,00	1167

Ogółem wartość: 750 000,00 zł

V. Wpływy z tytułu umów najmu na 31.12.2011 rok i plan na 2012 rok.

	Tytuł uzyskania dochodów	Na dzień 31.12.2011 rok	Plan na 2012 rok
1	Z najmu lokali mieszkalnych	3 133,00	4 000,00
2	Z najmu lokali użytkowych	53 006,15	100 000,00
3	Z najmu gruntów na prowadzenie działalności gospodarczej	48 619,94	64 000,00
4	Z dzierżawy gruntów rolnych	9 156,75	3 000,00
5	z najmu pomieszczeń w budynkach oświaty	1 802,00	1 800,00
	RAZEM:	115 717,84	172 800,00